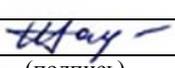


Исх.№224/21 от 19.02.2021 г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты zapad@prizma-group.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Панова
	Имя Наталья
	Отчество (при наличии) Михайловна
3.2	Адрес электронной почты zapad@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 (473) 260-67-56
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020г. 77 АГ 4729956 (зарегистрировано в реестре №77/555-н/77-2020-5-809)
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 35 кВ Серeda-Глядково», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1963 г., что подтверждается Техническим паспортом Электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Серeda» (ПС №462) с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании Договора купли-продажи имущества №100/1000010233/000 от 12.04.2011г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 02.09.2011 г. серия 50-АВ 211450.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</u>

	<p>соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Данный объект отображен на следующих генеральных планах: Можайского городского округа (утвержден Решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 29.12.2018 г. № 337/18 «Об утверждении генерального плана Можайского городского округа Московской области»), городского округа Шаховская (утвержден Решением Совета депутатов городского округа Шаховская Московской области от 18.12.2017 г. № 5/24 «Об утверждении генерального плана городского округа Шаховская Московской области»),</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>-----</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>50:06:0000000:158, 50:06:0000000:3845, 50:06:0000000:4650, 50:06:0090601:1097, 50:06:0090601:1104, 50:06:0090601:1116, 50:06:0090601:117, 50:06:0090601:3032, 50:06:0090601:3056, 50:06:0090601:3292, 50:06:0090601:909, 50:06:0090601:91, 50:06:0090601:912, 50:06:0090601:913, 50:06:0090704:1148, 50:06:0090704:1174, 50:06:0090704:1216, 50:06:0090704:1223, 50:06:0090704:1239, 50:06:0090704:1250, 50:06:0090704:1251, 50:06:0090704:1272, 50:06:0090704:1295, 50:06:0090704:133, 50:06:0090704:1471, 50:06:0090704:1477, 50:06:0090704:154, 50:06:0090704:258, 50:06:0090704:367, 50:06:0090704:368, 50:06:0090704:668, 50:06:0110201:136, 50:06:0110601:13, 50:06:0110601:144, 50:06:0110601:274, 50:06:0110601:46, 50:06:0110602:447, 50:06:0110602:59, 50:18:0000000:16241, 50:18:0050101:507, 50:18:0050101:508, 50:18:0050101:509, 50:18:0050101:518, 50:18:0050101:584, 50:18:0050120:127, 50:18:0050120:336, 50:18:0050120:337, 50:18:0050120:339, 50:18:0050120:356, 50:18:0050120:357, 50:18:0050120:383, 50:18:0050401:1115, 50:18:0050401:1123, 50:18:0050401:1210, 50:18:0050401:1228, 50:18:0050401:1257, 50:18:0050401:1258, 50:18:0050401:137, 50:18:0050401:197, 50:18:0050401:214, 50:18:0050401:228, 50:18:0050401:229, 50:18:0050401:230, 50:18:0050401:297, 50:18:0050401:315, 50:18:0050401:321, 50:18:0050401:324, 50:18:0050401:326, 50:18:0050401:335, 50:18:0050401:352, 50:18:0050401:370, 50:18:0050401:61, 50:18:0050401:62, 50:18:0050401:65, 50:18:0050401:82, 50:18:0050401:9, 50:18:0050403:117, 50:06:0110601:1019, 50:06:0110601:139, 50:06:0110601:140, 50:06:0110601:17, 50:06:0110601:248, 50:06:0110601:259, 50:06:0110601:261, 50:06:0110601:28, 50:06:0110601:31, 50:06:0110601:33, 50:18:0050403:232 50:06:0090601, 50:06:0090704, 50:06:0110201, 50:06:0110602, 50:18:0050101, 50:18:0050120, 50:18:0050401, 50:18:0050403, 50:06:0110601</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p>	
	<p>в виде электронного документа, который направляется</p>	<p>да</p>

	уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	(да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:</p> <p>1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Технический паспорт Электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Середи» (ПС №462) с линиями электропередачи», 1 экз., копия.</p> <p>3. Свидетельство о государственной регистрации права от 02.09.2011 г. серия 50-AB 211450, 1 экз., копия.</p> <p>4. Выписка из ЕГРН в отношении объекта Линия электропередачи (ЛЭП) 35 кВ "Середи-Глядково", 1 экз., копия.</p> <p>5. Доверенность от 23.09.2020г. 77 АГ 4729956 (зарегистрировано в реестре № 77/555-н/77-2020-5-809) 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		
	Н.М. Панова	« 19 » февраля 2021 г.
	(подпись)	(инициалы, фамилия)